



PAJUSI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kalana

16. juuni 2016 nr 129

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Pajusi valla Kalana külas reformimata riigi maal asuvad Kalana küla kortermajade elanike aiamaad. Samal maaüksusel paikneb elamute kasutuses olev, kuid omandiõigust tõendavate dokumentideta ja enne 2003. aasta 1. jaanuari rajatud abihoone pindalaga 64 m².

Vastavalt maareformi seaduse § 25 lõikele 1 antakse tasuta munitsipaalomandisse maareformi seaduse §-s 28 nimetatud maa. Maareformi seaduse § 28 lõike 2 alusel võib munitsipaalomandisse anda kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks vajalikku maad, mida ei ole nimetatud sama paragrahvi lõikes 1.

Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkt 9 alusel antakse munitsipaalomandisse ühiskasutuses olevate hoonete juurde ja selle teenindamiseks vajalik maa.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2 kohaselt otsustab ja korraldab omavalitsusüksus lisaks sama paragrahvi lõigetes 1 ja 2 sätestatud ülesannetele neid kohaliku elu küsimusi, mis ei ole seadusega antud kellegi teise otsustada ja korraldada. Kohalike elanike kasutuses oleva puu- ja köögiviljamaa maakasutuse korraldamine ei ole seadusega antud kellegi otsustada. Kuna aga sellise maa kasutamisel ja oma tarbeks aiasaaduste kasvatamisel on lisaks majanduslikule poolele ka oluline sotsiaalne roll, kuulub selle korraldamine omavalitsusüksuse ülesannete hulka.

Eeltoodust lähtuvalt on Kalana asuva aiamaade maa Pajusi valla munitsipaalomandisse taotlemine vajalik omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks Kalana küla korrusmajade elanike kasutusse jääva köögiviljamaa maakasutuse korraldamiseks ja sihtotstarbelise kasutamise jätkamiseks.

Otsus antakse eeltoodu ning kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 1 ja maareformi seaduse § 28 lõigete 2 ja 9 alusel.

1. Taotleda Pajusi valla munitsipaalomandisse Pajusi valla Kalana külas asuv aiamaadena kasutuses olev maa ja ehitise teenindamiseks vajalik maa vastavalt lisatud asendiplaanile.
2. Munitsipaalomandisse taotletava maa pindala on 6580 m².
3. Vallavalitsusel esitada taotlus Jõgeva maavanemale.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Pajusi Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast, või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebus Tartu Halduskohtule haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Toomas Teppo
Vallavolikogu esimees